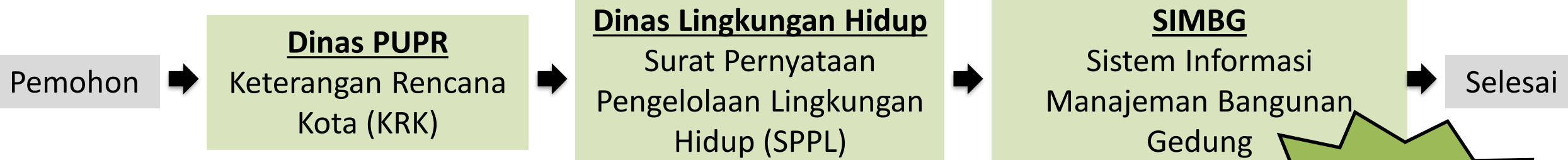


# IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)

## ALUR PERMOHONAN



Website : <http://simbg.pu.go.id>

## PERSYARATAN ADMINISTRASI

### DATA TANAH

- Sertifikat Tanah
- Tanda Lunas PBB Tahun Terakhir

### DATA ADMINISTRASI

- KTP (Pemohon)
- Akte Pendirian (Badan Usaha/ Badan Hukum)
- Surat Kuasa (*Pemohon bukan Pemilik Bangunan*)
- Formulir Izin Mendirikan Bangunan
- Surat Pernyataan Tanah Tidak Dalam Status Sengketa
- Surat Pernyataan Mengikuti Ketentuan KRK
- Surat Perjanjian Pemanfaatan Tanah
- Data Perencana Konstruksi dan Sertifikat Keahlian
- Surat Keterangan Rencana Kota (KRK)
- Surat Pernyataan Pengelolaan Lingkungan Hidup (SPPL)

## PERSYARATAN TEKNIS

- Data Kondisi Tanah
- Gambar Situasi dan Siteplan
- Gambar Denah
- Gambar Potongan
- Gambar Tampak
- Gambar Detail Arsitektur
- Gambar Rencana Pondasi dan detail
- Gambar Rencana Kolom dan detail
- Gambar Rencana Balok dan detail
- Gambar Rencana Rangka Atap dan detail
- Gambar Rencana Plat Lantai dan detail
- Gambar Rencana Tangga dan detail
- Gambar Sistem Sanitasi Air Bersih
- Gambar Sistem Sanitasi Air Kotor
- Analisa Struktur
- Sondir Tanah
- Gambar Sanitasi Limbah Cair
- Gambar Sanitasi Limbah Padat
- Gambar Sistem Drainase
- Gambar Jaringan Listrik
- Gambar Sistem Proteksi Kebakaran
- Gambar Sistem Penghawaan
- Gambar Sistem Penangkal Petir
- Gambar Sistem Komunikasi

**SOP**  
**3 – 12 HARI**  
(sesuai jenis bangunan)

Informasi lebih lanjut dapat mengakses

**[simbg.pu.go.id](http://simbg.pu.go.id)**